

На основу члана 11 став 2, члана 46 став 4 и члана 54 став 10 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09, исп. 64/10-одлука УС и 24/11) и члана 31. Уговора о организовању Југоросгаз а.д. Београд ради усклађивања са одредбама Закона о привредним друштвима, којим су утврђена овлашћења Извршног директора „Југоросгаз“ а.д. Београд, доносим

ОДЛУКУ

1. Органу надлежном за израду или измену планских докумената и то: Просторног плана Републике Србије, Регионалног просторног плана, Просторног плана јединице локалне самоуправе, Просторног плана подручја посебне намене, Генералног урбанистичког плана, Плана генералне регулације и Плана детаљне регулације, одобрава се издавање услова за изградњу објеката без накнаде.
2. Правним лицима која поднесу захтев за издавање услова за израду техничке документације, наплаћиваће се накнада у следећем износу:
 - за издавање сагласности без техничких услова за подручје ван заштитног појаса постојећег гасовода..... 8.400,00 РСД
 - за издавање сагласности са техничким условима у подручју заштитног појаса гасовода..... 13.870,00 РСД
 - за продужетак важења сагласности којој је истекао рок важности..... 6.300,00 РСД
 - за решење о коначној сагласности по испуњењу свих наложених услова од стране Југоросгаз а.д..... 8.800,00 РСД
3. Физичким лицима која поднесу захтев за издавање услова за израду техничке документације, наплаћиваће се накнада у следећем износу:
 - за издавање сагласности без техничких услова за подручје ван заштитног појаса постојећег гасовода..... 1.000,00 РСД
 - за издавање сагласности са техничким условима у подручју заштитног појаса гасовода..... 6.935,00 РСД
 - за продужетак важења сагласности којој је истекао рок важности..... 3.150,00 РСД
 - за решење о коначној сагласности по испуњењу свих наложених услова од стране Југоросгаз а.д..... 4.400,00 РСД
4. Накнаде из тачке 2. и 3. ове Одлуке се увећавају за ПДВ.
5. Овом Одлуком стављају се ван снаге Одлука 29 од 23.04.2004. године и Одлука бр. О-17 од 02.03.2010. године.
6. Ова Одлука ступа на правну снагу даном доношења.

Образложење

Чланом 46. Закона о планирању и изградњи прописано је да Одлуку о изради планског акта доноси орган надлежан за његово доношење. Ставом 4. Члана 46. прописано је да су органи, организације и јавна предузећа, који су овлашћени да утврђују посебне услове за заштиту и уређење простора и изградњу објеката у фази израде или измене планских докумената, дужни да по захтеву носиоца израде плана, у року од 30 дана, доставе тражене податке без накнаде.

Чланом 11. Закона о планирању и изградњи прописано је да су плански документи просторни и урбанистички планови. Просторни планови су: Просторни план Републике Србије, Регионални просторни план, Просторни план јединице локалне самоуправе, Просторни план подручја посебне намене, а Урбанистички планови су: Генерални урбанистички план, План генералне регулације и План детаљне регулације.

За израду ових планских докумената из члана 46. Закона о планирању и изградњи Закон прописује издавање услова без накнаде, па је Југоросгаз а.д. донео одлуку као у диспозитиву.

Све остале техничке услове које за потребе израде техничке документације, правним и физичким лицима издаје Југоросгаз ће наплаћивати у складу са овом Одлуком.

Из напред наведених разлога доноси се одлука као у диспозитиву.

**ЈУГОРОСГАЗ а.д. Београд**
Извршни директор

Владимир В. Колдин